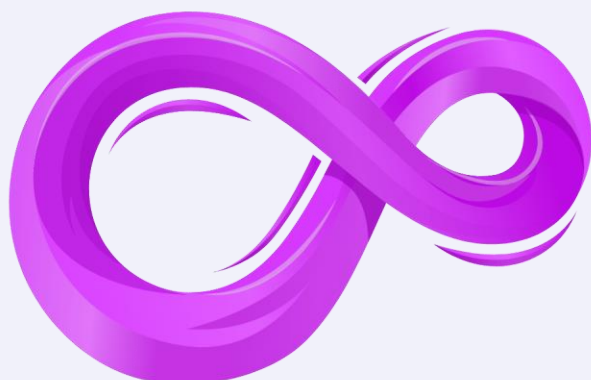


TECNOLOGIA DE CRÉDITO



TECNOLOGIA DE CRÉDITO

**Você quer captar recursos ?
Nós temos a solução !**

**Capte de R\$ 100 mil a R\$ 500 milhões e leve seu
negócio para o próximo nível.**



Simplificando o acesso ao Mercado de Capitais

Guia Completo acesso a tecnologia do Mercado de Fundos

Marca em garantia (tese jurídica + 600 processos efetivados + 100 milhões pagos somente em 2023.)

Crédito Estruturado: Capte recursos através de operações mais ágeis, baratas e flexíveis.

Franquias: Capte recursos para franqueadoras, e novos franqueados sem capacidade comprovada.

Sócios Investidores: Capte recursos através de operações de equity, atraindo sócios para seu negócio.

Venda seu Ativo: Capte recursos através de operações de créditos judiciais, créditos vencidos e mais.

Marca em garantia: Capte recursos com a marca em garantia ou em colateral da operação.

Fundos de crédito

+ 21 Fundos, Fii, Securitizadoras etc

Operação de crédito

+ 50 operações de crédito

Operações

+ 1.200 realizadas

Créditos solicitados

+ 5 bilhões

Créditos pagos

+ 500 milhões

Introdução

01

O que é a
Tecnologia de
crédito ?

02

Por que o acesso
a Tecnologia é
tão decisiva para
o sucesso
empresarial ?

03

Na prática, como
funciona?

04

Quais são os benefícios da
Tecnologia de crédito?

Introdução

Na era da transformação digital, **a capacidade analítica é mandatória para companhias que desejam se manter competitivas no mercado.**

Isso quer dizer que, para que os processos decisórios sejam realmente eficazes, **gestores e profissionais precisam do apoio de uma base de informações sólida e confiável.**

O que se busca, na realidade, é coletar e combinar dados para sustentar processos e análises, gerando insights que apoiem o desenvolvimento de boas estratégias.

Nos capítulos que seguem, você vai ver:

- o que é, de fato, o acesso a inteligência de mercado para as operações financeiras para o sucesso empresarial;
- como essa estratégia funciona na prática;
- quais vantagens para implementá-la;
- e muito mais!

Boa leitura!



O que é a Tecnologia de Crédito?

A Tecnologia de crédito é, basicamente, uma estratégia voltada para a extração de conhecimento a partir da coleta de dados.

Na prática, essas informações são reunidas, validadas e, a partir daí, são analisadas com o objetivo de gerar crédito para otimizar os resultados do negócio em diferentes frentes.

Mas você pode se perguntar: que tipos de operações são essas? Confira alguns exemplos abaixo:

- **crédito sem garantias; aval, clean**
- **acesso ao mercado de crédito BNDES**
- **operações de descontos de recebíveis ;**
- **crédito com garantias reais; urbanas e rurais**
- **crédito corpotativo; operações estruturadas**
- **CRA, CRI, CPR, Debenturês, CR**

A variedade de operações é exorbitante. Por isso mesmo é que eles são excelentes aliados na hora de apoiar tomadas de decisão acuradas.

Isso quer dizer que quando se passa a investir em Inteligência de Mercado, é possível reunir mais operações capazes de aumentarsua vantagem competitiva.

Tendo ciência disso, cada vez mais organizações estão investindo nessa estratégia e adotando sistemas que facilitam esse trabalho.



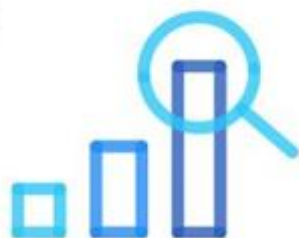
Apesar do cenário de crise, a selic diminuiu e obrigou os juros a diminuírem. Sendo assim o CET em 2024 poderá ter uma redução de até **40%** **ótimo momento para as empresas que pretendem adquirir novos créditos para lidar com desafios de negócios.**

Nesse sentido, entre os principais benefícios que podem ser utilizadas pelas operações, estão:

- **Créditos maiores, carências**
- **Taxas menores; prazos maiores**

Portabilidade com troco, portabilidade de bancos para fundos !

Guia completo de
análise de dados
em vendas



Por que a Tecnologia de Crédito Inteligência de Acesso ao Mercado de Fundos é tão decisiva para o sucesso empresarial?

O acesso ao mercado de capitais permite que os gestores ampliem o **entendimento a respeito dos operações de crédito, dos resultados e do negócio como um todo**. A partir daí, consegue-se expandir a visão em relação ao mercado financeiro e tomar decisões mais assertivas de questões que vão desde os fluxos de caixa até o lançamento de novas ofertas (expansão).

Também é possível aperfeiçoar o desempenho de ações voltadas para o relacionamento com o público, o que inclui **campanhas de vendas** potencializando os resultados alcançados.

Quando bem aplicada, a crédito contribui para que se possa rever diversas situações e cenários. Com isso, fica mais fácil criar uma gestão de risco que permita se resguardar de prejuízos ou se colocar à frente dos concorrentes.

Além do mais, investir nessa estratégia também é importante para:

- Poder de compra de produtos ou serviços;
- Fazer vendas com mais prazos e não precisar antecipar às recebíveis;
- Não ter mais descaixa de fluxo de caixa;
- melhorar a capacidade de concorrer, avaliar e acompanhar as condições de mercado.

Para não confundir:

Inteligência de Negócios vs. Acesso ao Mercado de capitais

Enquanto a Inteligência de Negócios se concentra principalmente em fatores internos, como taxas de faturamento, número de funcionários e processos, o crédito vai balizar toda a estrutura da empresa, lucros, investimentos consolidando o objetivo maior do empresário e mantendo o giro da esteira operacional, logística, financeira e administrativa funcionando.

No entanto, a incorporação dessas duas estratégias permite que a companhia perceba o desempenho contínuo em condições específicas do universo de negócios no qual opera — ou quer operar.

Confira mais detalhes no quadro a seguir:



Operação

Definição

Características

Sem garantia

garantia aval dos sócios, CCB até 500 mil, capital de giro, desembolso em até 3 dias, empresas sem restrições

Carência 6 meses
Taxa ap 1,19% a.m
Prazo 60 meses
Capital de Giro

BNDES

garantia aval dos sócios, recebíveis, equipamentos de energia fotovoltaica.

Carência 12 meses
Taxa ap 0,57% a,m
Prazo 60 meses
Financiamento

Com Garantia

garantias reais, marcas Imóveis urbanos, rural contratos performados contratos a performar

Carência
Taxa ap 4% a.a
Selic ou IPCA
Prazo 240 meses

Marca e Patente

alienação fiduciária da marca e patente junto ao INPI 186 países.

Carência ate 6 meses
Taxa ap 1,50% a.m
Prazo 60 meses



**Com
Garantia**

Até 100% do LTV

Pagamos a operação
no Protocolo (cartório)

FIDC

aprovação para
Descontos menos de 5
minutos.

Pagamos a operação
para novos clientes
no mesmo dia

**REAL
STATE**

Operações imobiliárias
desde compra de
terrenos, financiamento
a obra, compra de
carteira e infra

Via FII, e
Securitizadora

LEASEBACK

Operação rápida com 20
a 30 dias para
desembolso

Rural, urbano,
operacional
e Comercial

Com garantia

PF PJ com restrições

empresas com
restritivos

Com garantia

Sem averbação

imóveis com dívidas
ou sem averbação

Com garantia

Ranchos, Sítios,
Fazendas, galpões

ativos rurais e
operacionais





Na prática, como funciona a Tecnologia de crédito, acessando a Inteligência do Mercado de capitais?

A Inteligência de Mercado pode ser bem utilizada como **um meio voltado para potencializar as vendas**, melhorar o relacionamento com os clientes e fortalecer a marca, por exemplo.

Porém, para que objetivos como esses sejam alcançados, é preciso entender como esse processo funciona. Vamos lá?

Etapa	Descrição
Informações	Dados relevantes são coletados e em seguida realizamos pesquisa. Os dados de clientes já irão sinalizar operação aprovada ou não.
Pré aprovado	Os documento são enviados e validados, e assim iremos preparados para análise dos ativos e proposta
Proposta	análise do cliente sendo identificada com êxito, seguimos para assinatura da minuta.
Desembolso	Com a minuta assinada o crédito será desembolsado

Todas as suas operações diretamente analisadas em segundos, sem intermediários !

Funcionalidade da Tecnologia de Crédito.

A operação de crédito terá acesso às plataformas de crédito diretamente e sem intermediação.

Análise de crédito através do sistema Bureau de Crédito CONSULT & RATING, usuários credenciados para consultar restritivos e Bacen.

Consultas de matrículas de imóveis por meio eletrônico, central nacional dos cartórios de registros de imóveis.

Acesso à tecnologia de crédito 100% homologada pelos Fundos, FII, Securitizadora, Instituição Financeira credenciado BNDES, Assets, Family Office e Fintechs.

Ela pode ser realizada tanto para estratégias internas, como decisões de vendas de produtos, quanto também para externas, que estão ligadas aos concorrentes e ao mercado.

Tomada de decisões

A partir daí, os profissionais e gestores têm em mãos uma gama valiosa de informações para tomar as melhores decisões para:

- atrair mais clientes;
- estimular o crescimento da empresa;
- obter uma fatia maior do mercado;
- entre outras coisas.

Assim, a empresa ganha eficiência e consegue identificar as melhores estratégias, além de minimizar riscos e falhas que podem afetar negativamente o desempenho do negócio no mercado.

eBook



Previsão de Vendas

Tecnologias, técnicas e processos que você precisa para se antecipar



Quais são os benefícios da Tecnologia de Crédito acessando a Inteligência de Mercado de capitais 100% via Fundos.

Até aqui você já deve estar imaginando como a Inteligência de Mercado **potencializa os resultados empresariais**, certo? Nos tópicos a seguir, listamos as 13 principais vantagens que essa estratégia proporciona para o negócio e explicamos como cada uma delas funciona na prática.

1

Velocidade na captação de crédito para empresa, ecossistema de negócios etc

Neste sentido, a Inteligência vem com o banco de dados de acesso a tecnologia que é a velocidade de ter crédito no mercado 100% via fundos.

Com capital de giro a empresa cresce exponencialmente.

2

Eficiência operacional

Também o olhar "para dentro" ganha mais traços de racionalidade e precisão diagnóstica a partir das práticas de Inteligência de Mercado.

O acesso será feito exclusivamente pela empresa, dando velocidade instantânea em operações que poderiam levar dias, semanas ou meses. »



3

Ganho e recorrência

Como um volume massivo de operações é transformado como o negócio. Isso sem perder de vista a comparação propositiva com os outros players do mercado financeiro para, a partir daí, adotar estratégias que tornem a empresa mais competitiva no mercado financeiro e captação de recursos.

Apesar de o conceito ser simples, vale destacar que o processo não é tão fácil. Por isso, recomenda-se investir nas ferramentas necessárias para trabalhar com essas análises. Os custos são em média de R\$ 1.000,00 (um mil reais).

4

Comissões, success fee e ganhos de estruturação

Os ganhos são de 20% em cima do spread do fundo até 10% em cima do crédito total da operação, vai depender de qual será a operação de crédito, no qual temos uma média de 30 operações diferentes.

5

Aumento da renda

Quando o trabalho é desenvolvido com as soluções tecnológicas adequadas, já se consegue perceber um aumento imediato na produtividade das equipes. Afinal, com relatórios sendo gerados automaticamente, os colaboradores podem se ocupar com questões mais estratégicas para o negócio, em vez de apenas executar rotinas operacionais. Iremos montar um novo departamento que podemos chamar de área de crédito via fundos, pois não temos instituição financeira.

6

Melhora na perspectiva do negócio

Como esse investimento em Inteligência de Mercado também possibilita o financiamento do produto ao cliente e ao fornecedor, conseqüentemente se torna mais fácil enxergar todas as possibilidades existentes para o negócio nos próximos períodos e então, prever o futuro da empresa e quais são os prováveis caminhos a serem seguidos.

7

Aumento nas vendas, quanto mais financia mais vende !

As análises realizadas também contemplam a identificação das necessidades e dos desejos dos consumidores, bem como suas principais insatisfações em relação aos produtos e serviços já oferecidos no mercado financeiro pelas instituições.

Sendo assim, passa-se a desenvolver estratégias mais focadas em atrair e satisfazer um público maior, além de reter aqueles clientes que já compraram pelo menos uma vez em seu negócio.



9

Financiamento de energias renováveis via BNDES

A Inteligência de Mercado ajuda a analisar e fornecer operações sobre as melhores custas finais de um investimento.

No caso iremos anexar uma simulação de crédito via BNDES onde o custo hoje é de 0,57% a.m, essas informações se fazem necessárias no que diz respeito à experiência do comprador.

10

Melhora na comunicação da empresa

Ao conhecer todos os aspectos ligados às mudanças mercadológicas envolvendo concorrentes e consumidores, principalmente, ficamos mais fácil planejar melhor os esforços que serão dedicados a estabelecer uma comunicação ao público geral.

Isso gera impactos na qualidade do atendimento aos clientes, visto que o tom de voz, os canais de comunicação, a frequência de e-mails, mensagens e todas as questões ligadas a isso se tornam mais adequadas para alcançar as pessoas ou empresas que representam o seu perfil de cliente excelente.

Investimento em inovação depto financeiro

A Inteligência de Mercado também abre portas para que a empresa mostre o valor agregado que ela traz para seus clientes, o capital intelectual aumentar de valor, ou seja, sua carteira de clientes será recorrente e com isso os ativos intangíveis serão mais valiosos ainda.



A partir daí, é possível entender melhor **quais lacunas ainda precisam ser preenchidas e desenvolver soluções mais inovadoras**, o que também pode incluir novos modelos de negócios.

Portanto, o setor de Inteligência consegue focar em questões como:

- os esforços para se antecipar às tendências;
- o atendimento a novos nichos do mercado;
- o lançamento de produtos e serviços com impacto positivo.

12

Criação de respostas rápidas depto financeiro

Qualquer mudança que surja no mercado pode afetar os negócios, o que inclui, por exemplo, a entrada de um novo concorrente, alterações no comportamento do consumidor ou modificações na legislação. Quando não se tem atenção a essas questões, perde-se a competitividade com bastante facilidade.

A ideia é monitorar e analisar o mercado constantemente, facilitando a criação de estratégias que ajudem a minimizar os riscos e aproveitar melhor as oportunidades que surgem. Assim, fica bem mais fácil evitar problemas, criar diferenciação, ultrapassar os competidores e otimizar o desempenho da empresa.

13

Aumento da diferenciação

Como já sabemos, a Inteligência de Mercado ajuda a conhecer o público-alvo mais a fundo, por meio de diversas informações que ajudam a criar perfis mais completos. A partir disso, usa-se esses dados para identificar quais são suas necessidades, suas expectativas, seus desejos e seus objetivos, por exemplo.



Aprendizados

Usar essa base rica de dados permite identificar quais são as melhores experiências de compras que se pode oferecer, criando uma vivência diferenciada e atraindo a atenção de um público cada vez maior.

Nesse sentido, a Tecnologia de Crédito contribui para a venda de mais produtos e serviços, já que você se tornará um financiador, aumentando de forma expressiva sua carteira de clientes, de forma assertiva e que conquista o público. **A tecnologia inteligente de acesso ao Mercado vai além e permite a criação de estratégias que vão levar à diferenciação no seu mercado.**

#

Não perca mais tempo, solicite agora!

Negócio totalmente estruturado, com forte expectativa de crescimento no mercado de crédito devido a baixa dos juros e da selic.

www.tecnologiadecredito.com.br



IPCA	2023	+	5,31%
	2024	+	3,65%

PIB	2023	+	0,80%
	2024	=	1,50%

SELIC	2023	+	12,25%
	2024	=	9,00%

Adquira agora mesmo seu acesso



Todas as suas operações diretamente analisadas em segundos, sem intermediários

Funcionalidade da Tecnologia de Crédito

A operação de crédito terá acesso às plataformas de crédito diretamente e sem intermediação.

Análise de crédito através do sistema Bureau de Crédito CONSULT & RATING, usuários com acesso para consultar restritivos e Bacen.

Consultas de matrículas de imóveis por meio eletrônico, central nacional dos cartórios de registros de imóveis.

Acesso à tecnologia de crédito 100% homologada pelos Fundos, FII, Securitizadora, Instituição Financeira credenciado BNDES, Assets, Family Office e Fintechs.

Facilite sua rotina

Liberação do crédito ao cliente no mesmo dia

Plataforma 24/7 online 7 dias por semana

Não perca mais tempo, solicite agora!

Negócio totalmente estruturado, com forte expectativa de crescimento no mercado de crédito devido a baixa dos juros e da selic.

+50 operações de crédito !

Capital de Giro sem Garantia PF E PJ

Conta Garantia via Fundos

Capital de Giro com Garantia, aceitamos todos os ativos Desconto de recebíveis, contratos e maquininhas Operação estruturadas, crédito corporativo

CRA, CRI, CPR, CR e Debenturês Venda de ativos Judiciais

Deep Finance Recuperação Judicial

Somos credenciados em +20 Fundos !

01 Fundo de operação sem garantia PF

05 Fundos de operações sem garantia PJ

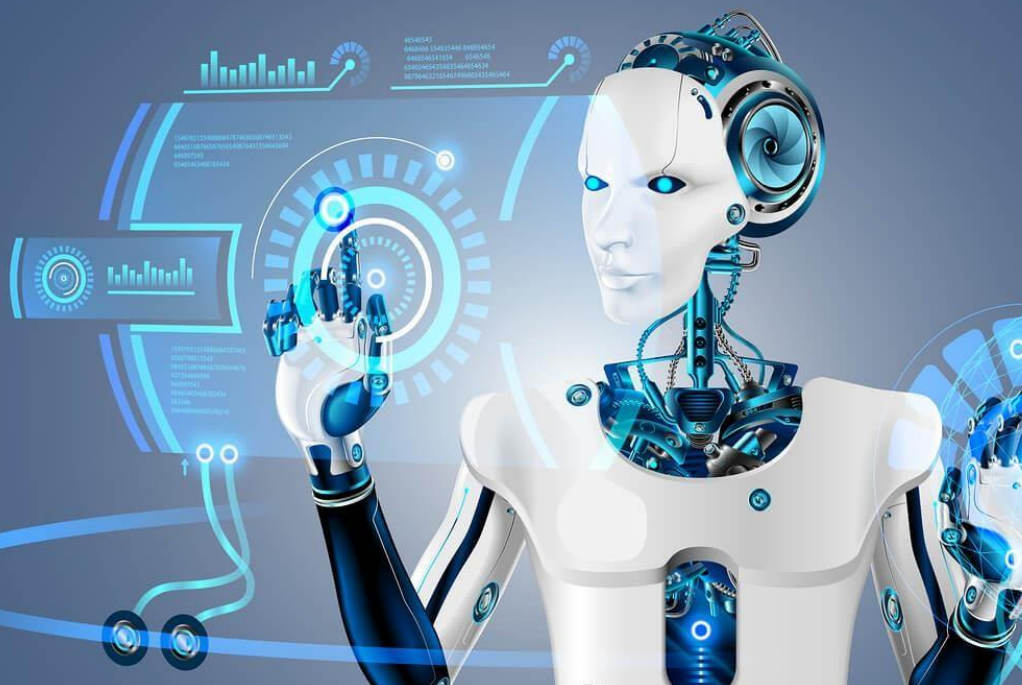
09 Fundos de operações com garantia de imóveis rurais e urbanos

07 Instituições credenciadas repasse **BNDES** FGI PEAC

03 FIDCs Operações com laudo da marca em garantia

Exclusivo

Acesse desconto de recebíveis (Fidc) e crédito sem garantia, aprovação instantânea, tecnologia que permite operar em 5 minutos.





ESTRUTURAÇÃO

Entendimento da empresa e do desejo do cliente + **avaliação da marca**
+ garantias em colateral



ROADSHOW/NEGOCIAÇÕES

Apresentação da empresa, através **LAUDO DE AVALIAÇÃO DA MARCA**
Recebimento de propostas e estruturação da transação.



DILIGÊNCIA E CONTRATOS

Due Diligence e negociação de contratos